

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Fina Bjelovar Frana Supila 4 Bjelovar

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud \_Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa \_4 ST-288/2022-10

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB

24-11-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:  
OIB BROJ:

### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka Marijana Gašparović

OIB 86096480929

Adresa / sjedište

Kotorska 12, Crikvenica 51260

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Adrias Kameno- Betonski Proizvodi d.o.o.

OIB 90597351898

Adresa / sjedište

Trg Eugena Kvaternika 3 Bjelovar

#### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

\_Ugovor o ustupu tražbine

Iznos dospjele tražbine 1.250.000,00 (kn) plus obračunate kamate

Glavnica \_1.250 000,00 (kn)

Kamate \_1.974678,98(kn) 262.084,94 eura

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_  
3.224.678,98 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o ustupu tražbine i dokumenti u privitku \_Ugovor o zajmu, Ugovor o ustupu tražbine i izvadak is poslovnih knjiga.

Vjervnik raspolaže ovršnom ispravom / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

Pravna osnova razlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

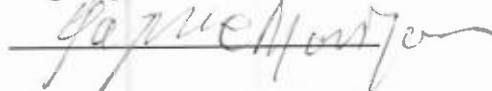
---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Crikvenica 18.11.2022.

Potpis vjerovnika



Gašparović Marijana (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVAC)

i \_Adrias d.o.o. Vinodolska 20, Crikvenica(u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMAC)

Zastupan po ovlašćenoj osobi Marijana gašparović

sklopili su dana 15.04.2003. godine slijedeći

## U G O V O R O Z A J M U

### Članak 1.

Zajmodavac se obvezuje na ime zajma dati zajmoprimcu iznos u kunama, 1.250.000,00 kn u slovima milijundvjestopedesettisuća kn.

### Članak 2.

Zajam se daje na rok od pet godina uz , produženje na narednih pet godina što znači kao dugoročni ugovor na ukupno deset godina..Zajam će se vratiti po isteku ugovorenog roka , na slijedeći način:Povrat novca regulirati će se aneksom ugovora.:

### Članak 3.

Zajam se odobrava uz tržišnu kamatnu stopu sukladno kamatnoj stopi na tržištu novca.

### Članak 4.

Za osiguranje povrata zajma iz ovog ugovora stranke su suglasne da se u korist zajmodavca , preuzme pravo naplate iz prodaje nekretnina kupljenih kupoprodajnim ugovorom od GDP Primorja ST-14/95 upisan u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Crikvenici .

### Članak 5.

Stranke su suglasne i vlastoručno potpisuju ovaj ugovor.

### Članak 6.

Troškove svezane za ovaj ugovor, kao i sporazum stranaka, snosi zajmoprimac.

### Članak 7.

Za slučaj spora iz ovog ugovora nadležan je Općinski sud u Crikvenici..

### Članak 8.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka strana dobiva po 2 (dva).

Zajmodavac:

Zajmoprimac:

*Marijana Gašparović*

ADRIAS  
KNEZO-PODOLSKA  
CRIKVENICA  
*CM.*

Gašparović Marijana (u daljnjem tekstu: ZAJMODAVAC)

i Adrias d.o.o. Vinodolska 20, Crikvenica (u daljnjem tekstu: ZAJMOPRIMAC)

Zastupan po ovlašćenoj osobi Marijana gašparović

sklopili su dana 15.04.2013.. godine slijedeći

## **ANEKS UGOVORA O ZAJMU**

### **Članak 1.**

Zajmodavac se obvezuje na ime zajma dati zajmoprimcu iznos u kunama, 1.250.000,00 kn u slovima milijundvjestopedesettisuća kn.

### **Članak 2.**

Zajam se daje na rok od pet godina uz , produženje na narednih pet godina što znači kao dugoročni ugovor na ukupno deset godina. Zajam će se vratiti po isteku ugovorenog roka , na slijedeći način: Povrat novca regulirati će se aneksom ugovora.: Sukladno Ugovoru o Zajmu ovim Se Aneksom produžuje povrat ulaganja na narednih deset godina. Ostale odredbe iz Ugovora ostaju Dalje na snazi.

### **Članak 3.**

Zajam se odobrava uz tržišnu kamatnu stopu sukladno kamatnoj stopi na tržištu novca.

### **Članak 4.**

Za osiguranje povrata zajma iz ovog ugovora stranke su suglasne da se u korist zajmodavca , preuzme pravo naplate iz prodaje nekretnina kupljenih kupoprodajnim ugovorom od GDP Primorja ST-14/95 upisan u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Crikvenici .

### **Članak 5.**

Stranke su suglasne i vlastoručno potpisuju ovaj ugovor.

### **Članak 6.**

Troškove svezane za ovaj ugovor, kao i sporazum stranaka, snosi zajmoprimac.

### **Članak 7.**

Za slučaj spora iz ovog ugovora nadležan je Općinski sud u Crikvenici..

### **Članak 8.**

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka strana dobiva po 2 (dva).

Zajmodavac:

Zajmoprimac:

*Marijana Gašparović*

*Adrias*  
KAMENIŠKI PROJEKTI  
Crikvenica

Gašparović Marijana Crikvenica, Katorska 12, JMBG 1408953366404

ADRIAS d.o.o. Crikvenica Vinodolska 20. Zastupano po ovlašćenoj osobi Marijani Gašparović iz Crikvenice katorska 12.

ADRIAS Kameno-Betonski Proizvodi d.o.o. Crikvenica katorska 86. zastupano po ovlašćenoj osobi Gašparović Zvonimir iz Crikvenice katorska 12.

zaključen je danas 04.02.2010. god. U8 Crikvenici.

## UGOVOR O USTUPU TRADŽBINE

### članak 1.

Ugovorne strane suglasno određuju da je predmet ovog Ugovora reguliranje ptijrnosa tradžbine koju Gospođa Marijana Gašparović ima prema svom dužniku ADRIAS d.o.o. Crikvenica temeljem Ugovra o zajmu za isplatu dijela financiranja Kupoprodajnih Ugovora nekretnina od GDP Primorja iz Rijeke (Ugovor o dijelu imovine stečajnog dužnika GDP PRIMORJE ST-14/95 ) na ukupan iznos od ,1.250000,00 kuna uz zaračunavanje tržišnie kamatne stope na godišnjoj raziniiod, datuma potpisivanja ovog Ugovora.

### Članak 2

Ovim Ugovorom Marijana Gašparović iz Crikvenice prenosi obvezu naplate svoje tradžbine temeljem Ugovora o Zajmu od 13.09.1999. godine ,sklopljenog u svrhu podmirenja obveza za kupoprodaje pogona od GDP PRIMORJA u st.ečaju ST-14-95, od ADRIAS d.o.o. Iz Crikvenice na ADRIAS Kameno-Betonski Proizvodi iz Crikvenice.

Počam da od dana zaključenja ovog Ugovora Gospođa Marijana Gašparović zadržava sva prava i tradžbine iz osnova Ugovora o zajmu za isplatu Kupoprodajnih ugovora za ADRIAS d.o.o. Iz Crikvenice.

### Članak 3.

Ugovorne strane suglasno određuju da počam od zaključenja ovog Ugovora prestaje tradžbina Marijane Gašparović iz Crikvenice od ADRIAS d.o.o. Jer se tradžbina prenosi na ADRIAS Kameno-Betonski Proizvodi u daljnjem tekstu dužnik po osnovu Ugovora o zajmu postaje ADRIAS Kameno-Betonski proizvodi iz Crikvenice.

### Članak 4.

Ugovorne strane suglasno određuju da se tradžbina iz članka 1. ovog Ugovora prenosi na novog dužnika temeljem Ugovora o prodaji nekretnine od 4.02.2010. god., na novog vlasnika nekretnina .Ovaj Ugovor nije upisan u zemljišnim knjigama.

GM.

Članak 5.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze koje za njih osnovom ovog Ugovora proizlaze utvrđuju da je ovaj Ugovor mjerodavan za međusobne odnose, i sačinjen je u šest primjeraka za svaku stranku po dva primjerka.

Članak 6.

Sva sporna ili dvojbenja pitanja glede tumačenja i primjene ovog Ugovora, ugovorne strane riješavati će sporazumno. U slučaju spora rješavanje se prepušta nadležnom trgovačkom sudu. Prihvaćajući prava i obveze koja za njih osnovom ovog Ugovora proizlaze, ugovorne strane istog vlastoručno potpisuju.

Ovom ugovoru prilježe Ugovor o Zajmu.

Gašparović Marijana  
Crikvenica

*Marijana Gašparović*

Adrias d.o.o.  
Crikvenica

**ADRIAS** d.o.o.  
Vinodolska 29  
CRIKVENICA

Adrias KBP d.o.o.  
Crikvenica

**ADRIAS**  
KAMPUS  
Crikvenica

NOVAC | OBRACUNI

## Konto kartica

**Poduzeće** Adrias Kameno betonski proizvodi.o.o. **Datum razdoblja knjiženja** od 31.12.2005.  
**Kotorska 86** **datum dokumenta** do 19.5.2006.  
**51260 CRIKVENICA** **Konto 1** 2550 - Obveze prema dobavljačima s rokom plaćanja dužim od godine dana (npr.kod izgradnje)  
**Korisnik** AD - Ventex d.o.o. **Ispis po kontnim planovima** Kontni plan 1 (1.1.1990. - )  
**Datum ispisa** 21.11.2022., 14:04:35 **Vrsta iznosa** Primarna valuta  
**Vrste dokumenata** 400, 402, 405, 410, 415, 420, 430, 435, 450, 460, 470, 471, 475, 480, 481, 485, 499

Temeljnica	Vrsta dok.	Datum	P.konto	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Dat. val.	Napomena	Duguje	Potražuje
<b>Konto:</b>	2550	<b>Naziv:</b>	Obveze prema dobavljačima s rokom plaćanja dužim od godine dana (npr.kod izgradnje)								<b>Valuta: KN</b>
06-400-000002	Poč.st.	01.01.2006			2005	01.01.2006	2005	01.01.2006	polog-pozajmica G.P.PR	0,00	844.277,17
06-410-000001	ŽR	02.01.2006				02.01.2006		02.01.2006	polog-pozajmica G.P.PR	0,00	63.000,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006			2005	02.01.2006	2005	02.01.2006	veza konto 10641-troškovi vlasnika	12.791,70	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				02.01.2006		02.01.2006	ina kraljevica	476,65	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				02.01.2006		02.01.2006	OBUČA	243,90	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				02.01.2006		02.01.2006	VBZ KNJIŽARA	150,00	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				02.01.2006		02.01.2006	TURBO SPORT	449,98	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				02.01.2006		02.01.2006	WONDER TRADE 03/12 RATA	180,00	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				02.01.2006		02.01.2006	SPORTIVI 01/03	445,00	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				02.01.2006		02.01.2006	OBUČA 02/03	241,00	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				03.01.2006		03.01.2006	RDKG TRIESTE	289,77	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				03.01.2006		03.01.2006	CITTA DE CALZ.-TRIESTE	364,07	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				03.01.2006		03.01.2006	SPORTLER-TRIESTE	2.362,74	0,00
06-410-000002	ŽR	04.01.2006				04.01.2006		04.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	20.000,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				07.01.2006		07.01.2006	Q8-LIMENELLA NORD	53,50	0,00
06-470-000006	TEM	31.01.2006				07.01.2006		07.01.2006	ina rupa	277,48	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				07.01.2006		07.01.2006	TRENTO	87,94	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				08.01.2006		08.01.2006	SHELL	192,14	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				08.01.2006		08.01.2006	TRST	42,12	0,00
06-410-000003	ŽR	09.01.2006				09.01.2006		09.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	29.500,00
06-410-000004	ŽR	10.01.2006				10.01.2006		10.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				10.01.2006		10.01.2006	LUCIJA	368,00	0,00
06-415-000005	KI PBZ	12.01.2006				12.01.2006		12.01.2006	POLOG GOTOVINE-pozajmica G.P.PR	0,00	15.000,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				12.01.2006		12.01.2006	TRENTO	87,94	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				12.01.2006		12.01.2006	TRST	42,12	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				12.01.2006		12.01.2006	DOMINO	320,00	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				14.01.2006		14.01.2006	EUROHERC	571,00	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				14.01.2006		14.01.2006	AGIP	317,77	0,00

Temeljnica	Vrsta dok.	Datum	P.konto	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Dat. val.	Napomena	Duguje	Potražuje
						14.01.2006		14.01.2006	MARGERA	48,77	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				14.01.2006		14.01.2006	TRENTO	36,95	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				14.01.2006		14.01.2006	TRST	42,12	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				14.01.2006		14.01.2006	OMV	334,79	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				15.01.2006		15.01.2006	LUCIJA	368,00	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				17.01.2006		17.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	46.000,00
06-410-000009	ŽR	17.01.2006				18.01.2006		18.01.2006	LUCIJA	368,00	0,00
06-470-000007	TEM	28.02.2006				19.01.2006		19.01.2006	TARSA KONOBA	153,00	0,00
06-410-000012	ŽR	20.01.2006				20.01.2006		20.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	50.000,00
06-410-000014	ŽR	24.01.2006				24.01.2006		24.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	20.500,00
06-415-000017	KI PBZ	31.01.2006				31.01.2006		31.01.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	22.000,00
06-410-000020	ŽR	03.02.2006				03.02.2006		03.02.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	35.000,00
06-410-000020	ŽR	03.02.2006				03.02.2006		03.02.2006	MEBLO-povrat uplate	0,00	851,00
06-410-000021	ŽR	06.02.2006				06.02.2006		06.02.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	40.000,00
06-410-000022	ŽR	07.02.2006				07.02.2006		07.02.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	20.000,00
06-410-000023	ŽR	08.02.2006				08.02.2006		08.02.2006	polog gotovine-pozajmica G.P.PR	0,00	30.000,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				11.02.2006		11.02.2006	Draga Iovran	894,00	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				18.02.2006		18.02.2006	tarsa konoba	203,50	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				25.02.2006		25.02.2006	ZLATARNICA TONI	765,00	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				01.03.2006		01.03.2006	VE-MA	649,00	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				03.03.2006		03.03.2006	PRIMA LJEKARNA	55,74	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				07.03.2006		07.03.2006	PLODINE	70,96	0,00
06-410-000043	ŽR	08.03.2006				08.03.2006		08.03.2006	polog gotovine-pos	0,00	95.000,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				09.03.2006		09.03.2006	WONDER TRADE 04/12	180,00	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				09.03.2006		09.03.2006	SPORTIVI 02/03	445,00	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				09.03.2006		09.03.2006	OBUČA 03/03	241,00	0,00
06-470-000008	TEM	09.03.2006				09.03.2006		09.03.2006	NAKNADA PO KREDITU PBZ 5398346	61,98	0,00
06-410-000049	ŽR	16.03.2006				16.03.2006		16.03.2006	POLOG GOTOVINE-pozajmica G.P.PR	0,00	40.000,00
06-410-000049	ŽR	16.03.2006				16.03.2006		16.03.2006	POLOG GOTOVINE-pozajmica G.P.PR	0,00	35.000,00
06-410-000049	ŽR	16.03.2006				16.03.2006		16.03.2006	POLOG GOTOVINE-pozajmica G.P.PR	0,00	5.000,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	WONDER TRADE RATA 05/12	180,00	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	SPORTIVI RATA 03/03	445,00	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	KONOBA TARSA	174,50	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	PEVEC RIJEKA	383,29	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	PEDAGGI CARTE 3,80 EUR-A	28,01	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	PEDAGGI CARTE 3,80 EUR-A	28,01	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	OMV KASTAV	342,88	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB	16,00	0,00



Temeljnica	Vrsta dok.	Datum	P.konto	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Dat. val.	Napomena	Duguje	Potražuje
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	RESTORAN PERUN	194,00	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	RESTORAN DOMINO	436,00	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	RESTORAN DOMINO	330,00	0,00
06-470-000009	TEM	10.04.2006				10.04.2006		10.04.2006	PLODINE CRIKVENICA	112,18	0,00
06-410-000084	ŽR	05.05.2006				05.05.2006		05.05.2006	POLOG-pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000084	ŽR	05.05.2006				05.05.2006		05.05.2006	POLOG-pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000084	ŽR	05.05.2006				05.05.2006		05.05.2006	POLOG-pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000084	ŽR	05.05.2006				05.05.2006		05.05.2006	POLOG-pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000084	ŽR	05.05.2006				05.05.2006		05.05.2006	POLOG-pozajmica G.P.PR	0,00	11.000,00
06-470-000010	TEM	11.05.2006				11.05.2006		11.05.2006	WONDER TRADE RATA 06/12	180,00	0,00
06-470-000010	TEM	11.05.2006				11.05.2006		11.05.2006	KONOBA TARSA	399,50	0,00
06-470-000010	TEM	11.05.2006				11.05.2006		11.05.2006	PLAVI PODRUM	767,00	0,00
06-410-000092	ŽR	19.05.2006				19.05.2006		19.05.2006	polog - pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000092	ŽR	19.05.2006				19.05.2006		19.05.2006	polog - pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000092	ŽR	19.05.2006				19.05.2006		19.05.2006	polog - pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000092	ŽR	19.05.2006				19.05.2006		19.05.2006	polog - pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
06-410-000092	ŽR	19.05.2006				19.05.2006		19.05.2006	polog - pozajmica G.P.PR	0,00	10.000,00
<b>Početno stanje</b>										<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Promet do</b>										<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Promet u razdoblju</b>										<b>29.289,00</b>	<b>1.522.128,17</b>
<b>Ukupno</b>										<b>29.289,00</b>	<b>1.522.128,17</b>
<b>Saldo</b>										<b>0,00</b>	<b>1.492.839,17</b>
<b>Ukupno konto</b>	21302										
<b>Valuta</b>	KN										
<b>Broj pozicija</b>	83										

Masa: 54g  
00 160C 4 21.11.22 19:43:21 9.45

R 51101 RIJEKA  
RG 23 379 946 0 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

24-11-2022

PREDSTECAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FNA BJELOVAR

TRAGA SUPILA 4

43.000 BJELOVAR